

15.11.2023

# **Ørestad Skole skal renoveres - Infomøde til skolebestyrelsen**

**Børne- og Ungdomsforvaltningen,  
Kapacitet og  
Byggeri København**

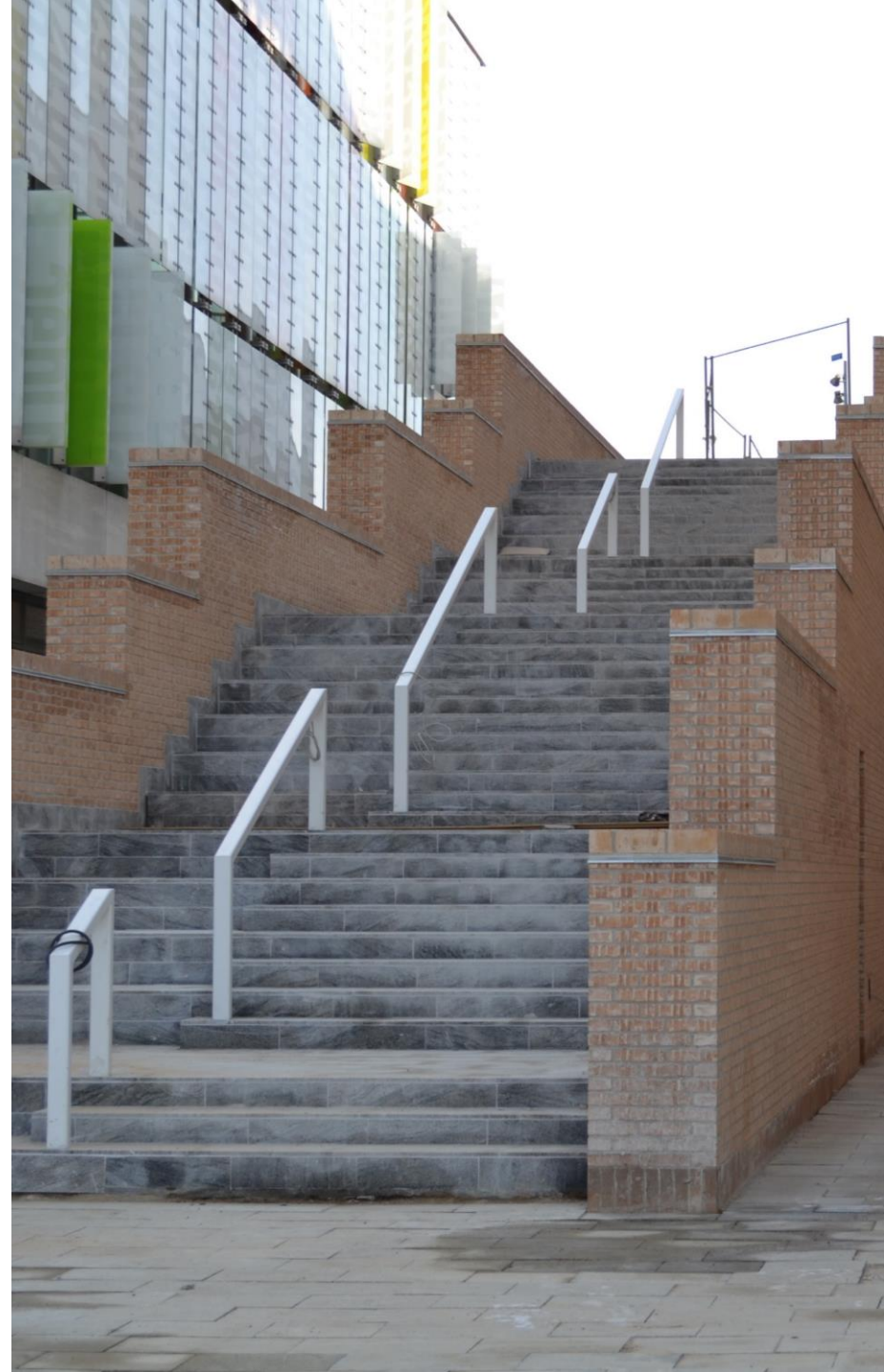


# Disposition

1. Baggrund for renovering
2. Proces for renovering og genhusning
3. Proces for inddragelse
4. Kommentarer og spørgsmål
5. Kommunikation fremadrettet

# Byggeri København fortæller om renoverings- processen

- Ved Bo Gundsø Hansen  
Projektleder, Byggekontor III  
Byggeri København



# Baggrund for renovering

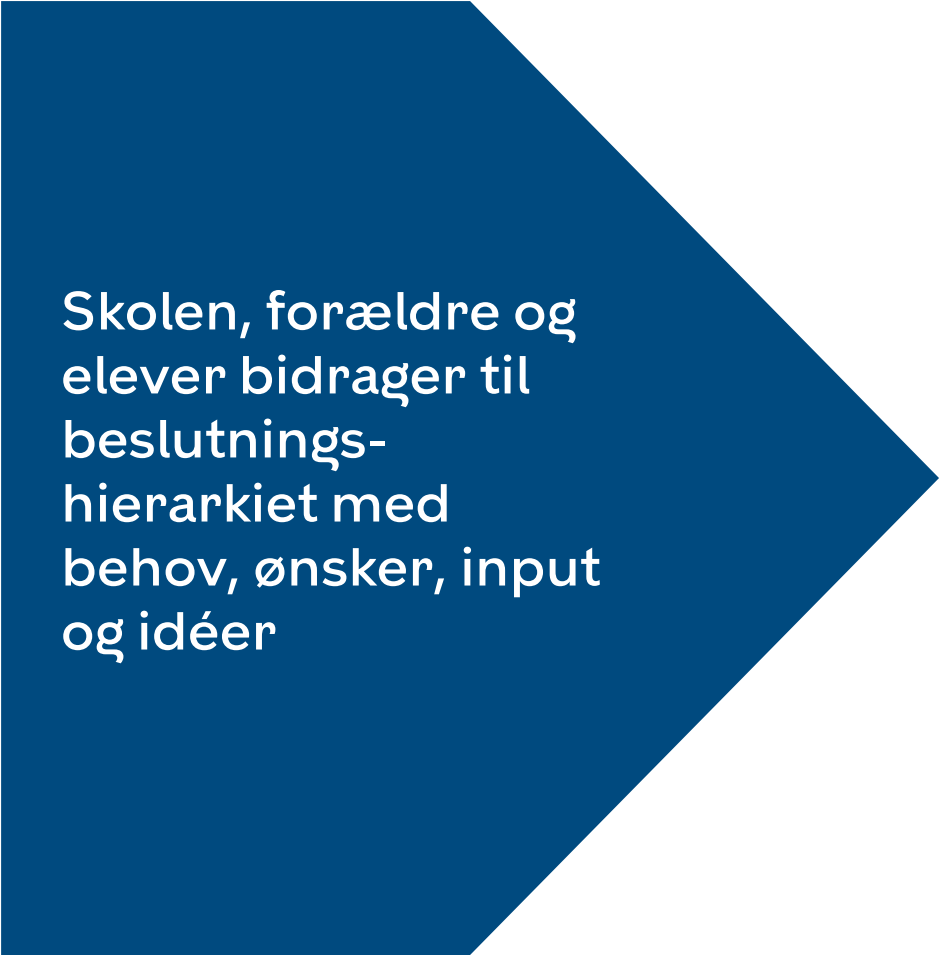
## Renovering er nødvendig, hovedsageligt fordi:

- Tage og ydervægge er utætte, og der trænger regnvand ind i bygningen
- Flere vinduer er utætte og revner
- Ydervæggene bag murstenene har vindspærreplader, der får metalkonstruktionerne bag murstenene til at ruste. Der er ingen risiko ved at opholde sig i bygningen. Vi holder øje med bygningen, og eventuelle akutte driftsproblemer bliver løbende håndteret.

# Der er behov for genhusning under renoveringen



# Beslutningshierarki for genhusningsløsning



Skolen, forældre og elever bidrager til beslutningshierarkiet med behov, ønsker, input og idéer

## Politikere

Politikere beslutter ud fra politiske prioriteringer

---

## Forvaltning

Forvaltningerne har ansvar for funktioner, økonomisk ramme, tid og at leve op til tidligere politiske beslutninger

---

## Myndighed

Myndigheden har ansvar for lovmæssighed fx ift. bygningsreglement, statslige reguleringer, lokalplan etc.

# Renoveringsprojektets aktører

## Bygningens ejer

Københavns  
Ejendomme (KEJD)

## Bygherre

Byggeri København (ByK)

Bygherrerådgiver  
Artelia A/S

Totalrådgiver  
(Findes i f.m. udbud af  
Totalrådgivning)

Entreprenør  
(Findes i f.m. udbud af  
renoveringsarbejderne)

## Samarbejdspartner

Børne- og  
Ungdomsforvaltningen  
(BUF Kapacitet)

Kultur- og  
Fritidsforvaltningen  
(KFF)

# Foreløbig procesplan for renovering & genhusning

## Renoveringsprojektet

- Behovsafklaring - 2023-24
- Planlægning af forslag til og projektering af renoveringsarbejderne - 2024-2026
- Udførelse af renovering - start 2027 (varighed ukendt)

## Genhusningsprojektet

- Genhusning følger renovering. Afklaring af genhusningsløsninger startes i 2023



# **Kommentarer eller spørgsmål til renoveringssagen?**



# Vi skal godt igennem genhusningen

- Ved Katrine Nørgaard Staffolani  
Specialkonsulent, Kapacitet  
Børne- og Ungdomsforvaltningen



## **Formål med inddragelse**

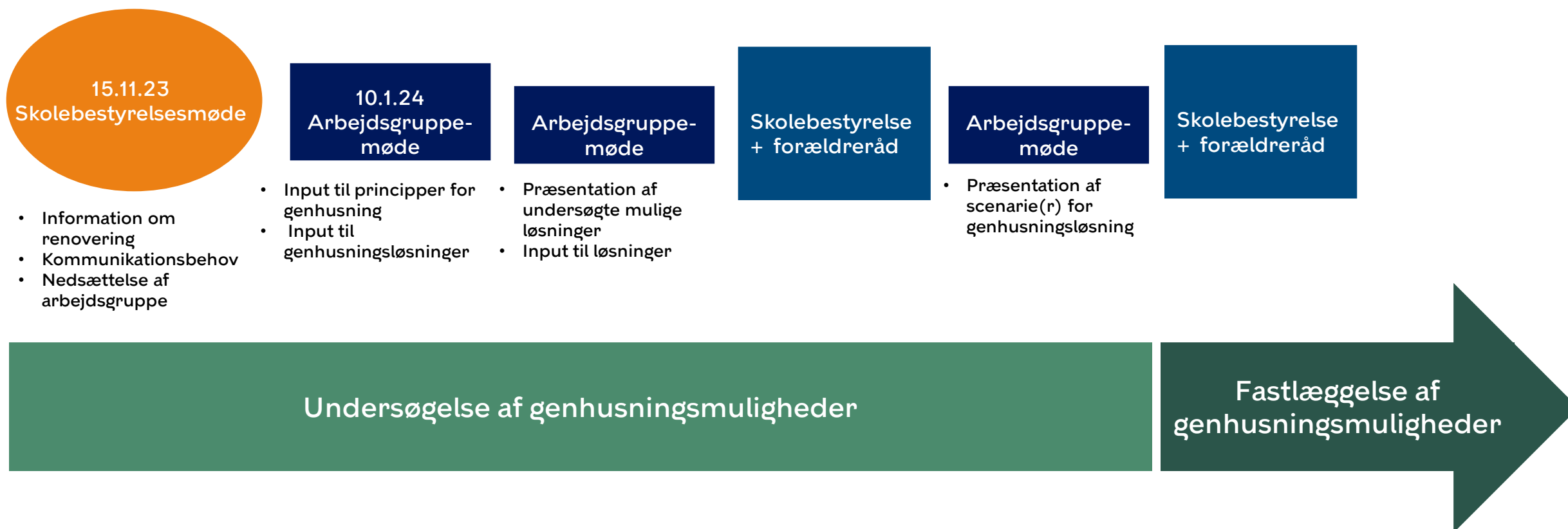
Processen skal sikre, at I bidrager med input til genhusningsløsninger samt behov i forbindelse med at drive skole under en genhusning, så beslutninger om genhusning bliver kvalificerede

# Hvordan sker inddragelsen?

Vi nedsætter en arbejdsgruppe

- Skoleledelsen
- KKFO-ledelsen
- 2-3 medlemmer af skolebestyrelsen
- 2-3 medlemmer af forældrerådet
- Medarbejderrepræsentanter
- Elevrådsrepræsentanter

# Procesplan for afklaring af genhusningsløsning



# Kommentarer eller spørgsmål?



# Kommunikationsbehov fremadrettet

## Kommunikation med fast kadence

- Om hvad?
- Hvordan?
- Hvornår?
- Hvad skal ud til medarbejdere, forældre etc?
- Skal der være et stormøde, når vi kommer tættere på genhusningen?

